



ЛОТ № 225165

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВОСКРЕСЕНСК, УЛИЦА КАЛИНИНА, 58

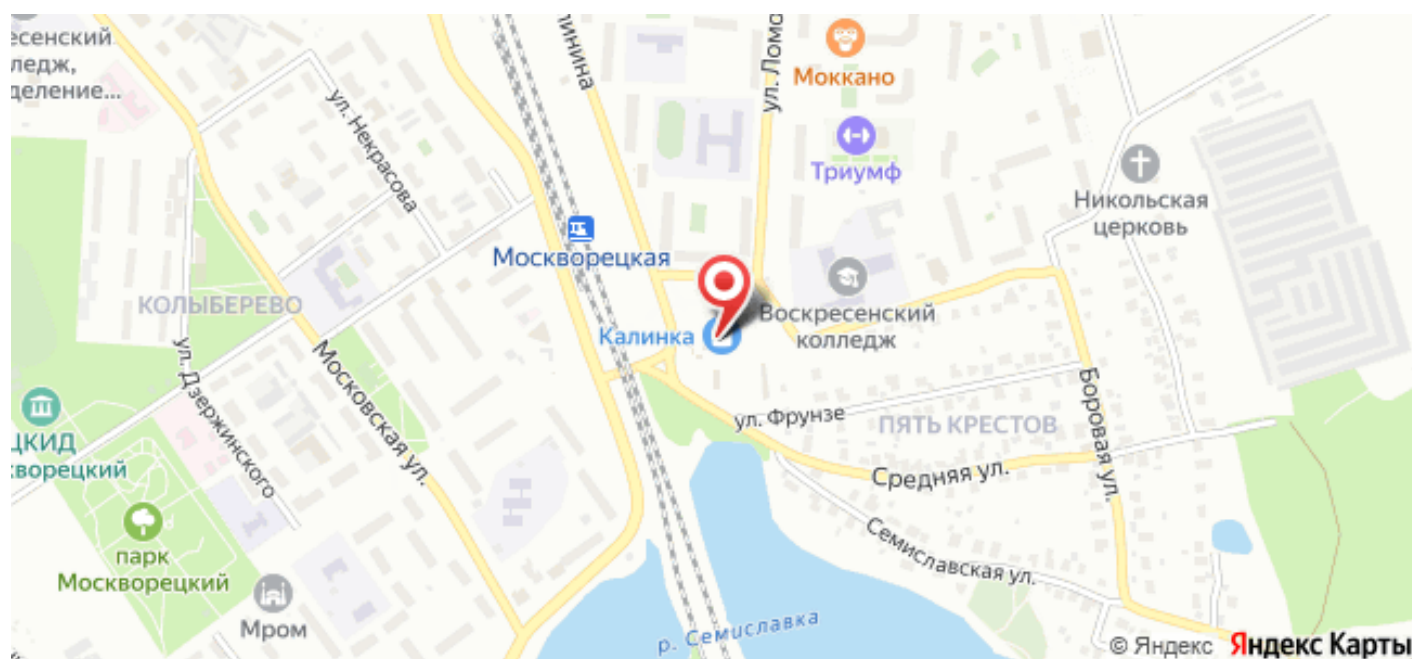
Продается бизнес
48 990 000 рублей

Продается помещение на втором этаже торгового центра, расположенного по адресу: Объект находится в сформированном торговом комплексе города, окруженном жилой застройкой с высокой плотностью населения. Местоположение обеспечивает стабильный пешеходный и автомобильный трафик, что делает его привлекательным как для потенциальных арендаторов, так и для инвесторов. Месячный платёж: 567000 руб. Окупаемость 7 лет 3 месяца

Возможное назначение

магазин, арендный бизнес, готовый бизнес

| | | | |
|------------------|---------------------------------|-----------------------|---------------------|
| Тип сделки | Продажа | Этажей | 2 |
| Тип недвижимости | Коммерческая | Высота потолков | 6 м. |
| Подтип | продажа бизнеса | Общая площадь | 1131 м ² |
| Тип недвижимости | Помещение свободного назначения | Состояние | Типовой ремонт |
| Метро | Ипподром | Тип здания | Административное |
| Путь до метро | На автомобиле | Тип здания | Нежилое |
| Время до метро | 46 мин. | Форма налогообложения | НДС включен |
| Этаж | 2 | Добавлено | 2026-04-01 12:29:25 |



Лот 225165



Лот 225165



Лот 225165



Лот 225165

